



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

OGGETTO: Concorso di progettazione per la realizzazione della ricostruzione dell'Auditorium Nicola Calipari e delle aree di pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria. Modifica determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023 e affidamento della redazione dell'integrazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo. CIG: A0254E85F8 CUP: E35I22000320002.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 758 del 21 dicembre 2022 si è proceduto all'impegno di spesa, sul bilancio del Consiglio regionale della Calabria, della somma complessiva di euro 2.959.154,40 (duemilioninovecentocinquantanovemilacentocinquantaquattro/40) IVA inclusa, per l'intervento di Ricostruzione dell'Auditorium Nicola Calipari e delle aree di pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria;
- con dispositivo prot. n. 2305 del 31 gennaio 2023 è stato nominato quale RUP l'arch. Elisabetta Schiava, funzionario titolare di posizione organizzativa presso il Settore Tecnico, in possesso della qualificazione professionale necessaria per lo svolgimento dell'incarico, ed è stato istituito un gruppo di lavoro per l'esecuzione degli adempimenti tecnici e amministrativi inerenti all'intervento *de quo*;
- con determinazione n. 187 del 6 marzo 2023, è stato indetto un concorso di progettazione, a procedura aperta in unico grado, in forma anonima e modalità telematica, ai sensi dell'art 152 del d.lgs. 50/2016, finalizzato all'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "Progetto di fattibilità tecnica ed economica", con la conseguente individuazione del soggetto vincitore a cui affidare, ai sensi dell'art. 152, comma 5, del d.lgs. 50/2016, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, la progettazione definitiva ed esecutiva;
- con la medesima determinazione si è stabilito che:
 - il concorso di progettazione si concluderà con una graduatoria di merito, sulla base delle valutazioni compiute dalla Commissione giudicatrice, a seguito della quale, a fronte dell'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti prescritti, verrà corrisposto al vincitore un premio di euro 40.000,00 (oltre cassa di previdenza e IVA), al secondo classificato un premio di euro 20.000,00 (oltre cassa di previdenza e IVA), al terzo classificato un premio di euro 10.000,00 (oltre cassa di previdenza e IVA);
 - ai sensi dell'art. 152, comma 5, del d.lgs. 50/2016, al vincitore del concorso verrà riconosciuto, oltre al premio di cui sopra, il corrispettivo per il completamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica quantificato in euro 55.262,95 (cinquantacinquemiladuecentosessantadue/95), oltre cassa di previdenza e IVA, già ribassato di circa il 25%;
 - al vincitore del concorso verranno altresì riconosciute le spese per l'esecuzione di prove ed indagini, a completamento del PFTE, come previste all'art. 23, comma 6 del Codice dei Contratti, per un importo stimato pari a euro 15.000,00 (quindicimila/00), oltre cassa di previdenza e IVA, salvo eventuale adeguamento sulla base del piano delle indagini redatto dall'aggiudicatario;
 - al medesimo soggetto vincitore del concorso *de quo* verrà affidata, ai sensi dell'art. 152, comma 5, del d.lgs. 50/2016, previa verifica del possesso di tutti i requisiti generali e speciali previsti dal disciplinare di concorso e dalla normativa vigente, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, applicando il ribasso del 25% sui relativi corrispettivi;

PRESO ATTO CHE

- con determinazione n. 432 del 17 luglio 2023 è stata approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1, d.lgs.50/2016, la proposta di aggiudicazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della Ricostruzione dell'Auditorium Nicola Calipari e delle aree di

pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria, formulata dal RUP (giusta nota n. 3502 del 17 luglio 2023), in favore dello Studio SPERI società di Ingegneria S.r.l. con sede legale in Roma Lungotevere delle Navi 19 - C.F. 08177840587 e P.IVA 01980341000, individuato quale primo classificato;

- con nota prot. n. 15575 del 4 agosto 2023 il concorrente primo classificato ha comunicato che la società è stata trasformata in S.p.A. e, pertanto, la nuova denominazione è Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A.;
- con determinazione n. 551 del 25 settembre 2023, all'esito della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale, è stata disposta l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, d.lgs. 50/2016, al concorrente primo classificato Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. con sede legale in Roma Lungotevere delle Navi 19 - C.F. 08177840587 e P. IVA 01980341000, della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione Ricostruzione dell'Auditorium Nicola Calipari e delle aree di pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria;
- con determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023, ai sensi dell'art. 6.1 del disciplinare di concorso di progettazione, si è proceduto all'affidamento al concorrente primo classificato Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. con sede legale in Roma Lungotevere delle Navi 19 - C.F. 08177840587 e P.IVA 01980341000, ai sensi degli artt. 63, comma 4 e 152, comma 5 d.lgs. 50/2016, della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione della ricostruzione dell'Auditorium Nicola Calipari e delle aree di pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria;

CONSIDERATO CHE con nota doc. int. n. 24316 del 12 dicembre 2023, indirizzata al RUP arch. Elisabetta Schiava e al DEC avv. Alessandra Saladino, nominata con determinazione n. 187 del 6 marzo 2023, il dirigente ha rilevato che:

- si registra ad oggi un differimento sui tempi di attuazione delle procedure afferenti all'intervento in oggetto, rispetto al cronoprogramma approvato, congiuntamente al DOCFAP, dall'Ufficio di presidenza con deliberazione n. 84 del 5 dicembre 2022;
- le attuali condizioni della struttura dell'auditorium Calipari, priva di copertura, non preservano dalle intemperie, in particolare dalle precipitazioni meteoriche, lo spazio interno con conseguente rischio di pregiudizio della salubrità e sicurezza degli attigui locali posti ai piani interrati degli uffici;
- per tali motivi sono stati sostenuti interventi, con relativo impiego di risorse finanziarie, volti a preservare il corpo B della sede dell'Ente dalle predette criticità;
- tali circostanze, non più sostenibili, impongono una accelerazione delle fasi in corso per giungere all'appalto dei lavori in tempi ragionevolmente brevi;
- si rende, pertanto, necessario attuare le possibili misure per il contenimento dei tempi;

DATO ATTO CHE

- nelle more dell'espletamento del concorso di progettazione è entrato in vigore il nuovo Codice dei contratti pubblici (decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36) che prevede all'art. 41, comma 1 e all'allegato I.1 che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo;
- gli artt. 1, 2 e 3 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che dispongono che, nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti perseguono i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
- l'art. 4 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che stabilisce che le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3;

PRESO ATTO che i suddetti principi costituiscono, pertanto, canone ermeneutico di ponderazione delle norme codicistiche;

RILEVATO, in particolare, che ai sensi dell'art.1 del d.lgs. 36/2023:

- *la concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.*
- *il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
- *il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, nonché per:*

a) valutare la responsabilità del personale che svolge funzioni amministrative o tecniche nelle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;

b) attribuire gli incentivi secondo le modalità previste dalla contrattazione collettiva.

VALUTATO, in omaggio al principio *de quo*, nonché ai principi di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, al fine di soddisfare le preminenti esigenze sopra descritte di tutela della salute e sicurezza, che impongono una riduzione dei tempi di espletamento delle fasi progettuali, di applicare alla procedura *de qua* il nuovo Codice dei Contratti, di cui al d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, modificando la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023 e affidando all'operatore economico primo classificato del concorso di progettazione, Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. con sede legale in Roma Lungotevere delle Navi 19 - C.F. 08177840587 e P.IVA 01980341000, in luogo della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, l'incarico di integrare il PFTE in modo che lo stesso contenga tutti gli elementi stabiliti nella sezione II dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023 (che accorpa il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto definitivo), nonché la redazione del progetto esecutivo secondo quanto stabilito nella sezione III dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE

- con nota n. 24440 di prot. gen. del 13 dicembre 2023 il RUP e il DEC hanno richiesto all'operatore economico Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. la disponibilità, in luogo della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, a procedere all'integrazione del PFTE in modo che lo stesso contenga tutti gli elementi stabiliti nella sezione II dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023, nonché alla redazione del progetto esecutivo, secondo quanto stabilito nella sezione III dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023;
- con nota prot. n. 24564 del 14 dicembre 2023 l'operatore economico Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. ha aderito alla richiesta sopra descritta;

RITENUTO pertanto di

- modificare la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023, applicando alla fattispecie *de qua* il nuovo Codice degli appalti di cui al d.lgs. 36/2023 e affidando all'operatore economico primo classificato del concorso di progettazione, Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. con sede legale in Roma Lungotevere delle Navi 19 - C.F. 08177840587 e P.IVA 01980341000, in luogo della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, l'incarico di integrare il PFTE in modo che lo stesso contenga tutti gli elementi stabiliti nella sezione II dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023 (che accorpa il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto definitivo), nonché la redazione del progetto esecutivo secondo quanto stabilito nella sezione III dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023;
- non disporre alcuna variazione nell'importo dei corrispettivi previsti con la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023, al fine di garantire il rispetto dei principi di buona fede e di tutela dell'affidamento di cui all'art. 5 del d.lgs. 36/2023;
- confermare, quale corrispettivo dovuto per l'integrazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi dell'allegato I.13 del d.lgs. n. 36/2023 e del D.M. 17 giugno 2016, l'importo impegnato con la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023 per la redazione del progetto definitivo pari a complessivi euro 357.909,21 (trecentocinquantesette milanovecentonove/21) di cui euro 282.084,81 (duecentottantaquattro milaottantaquattro/81) per il servizio, già ribassato del 25%, euro 11.283,39 (undicimila duecentottantaquattro/39) per la cassa di previdenza ed euro 64.541,00 (sessantaquattromila cinquecento quarantuno/00) per IVA;
- di confermare altresì l'importo impegnato con la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023 per la redazione del progetto esecutivo pari a euro 251.796,80 (duecentocinquantaquattromila settecentonove/80) di cui euro 198.452,71 (centonovantotto milaquattrocentocinquantaquattro/71) per il servizio, euro 7.938,11 (settemila novecentotrentotto/11) per la cassa di previdenza ed euro 45.405,98 (quarantacinquemila quattrocentocinque/98) per IVA;

DATO ATTO CHE la modifica *de qua* è conforme al regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 9, d.lgs. 36/2023 (che prevede che 'le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia'), atteso che l'incarico di redazione del PFTE è stato formalizzato con determinazione n. 551 del 25 settembre 2023, e pertanto successivamente all'entrata in vigore del d.lgs. 36/2023;

RITENUTO di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale, attesa l'urgenza di concludere la procedura *de qua*;

VISTI

- il d.lgs. 36/2023
- il d.lgs. 50/2016;
- il d.lgs. 165/2001;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n. 8;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n.19;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio regionale n. 342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 145 del 22 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2023-2025;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- di modificare la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023, applicando alla fattispecie *de qua* il nuovo Codice degli appalti di cui al d.lgs. 36/2023 e affidando all'operatore economico primo classificato del concorso di progettazione, Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. con sede legale in Roma Lungotevere delle Navi 19 - C.F. 08177840587 e P.IVA 01980341000, in luogo della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, l'incarico di integrare il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) in modo che lo stesso contenga tutti gli elementi stabiliti nella sezione II dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023, nonché la redazione del progetto esecutivo secondo quanto stabilito nella sezione III dell'allegato I.7 al d.lgs. 36/2023;
- di non disporre alcuna variazione nell'importo dei corrispettivi previsti con la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023, al fine di garantire il rispetto dei principi di buona fede e di tutela dell'affidamento di cui all'art. 5 del d.lgs. 36/2023;
- di dare atto, pertanto, che:
 - con determinazione n. 758 del 21 dicembre 2022 si è proceduto all'impegno di spesa sul bilancio del Consiglio regionale 2022-2024, della somma complessiva di euro 2.959.154,40 (duemilioninovecentocinquantanovemilacentocinquantaquattro/40) IVA inclusa, imputandola sulla Missione 01 Programma 06 Titolo 02 Macro 202 Capitolo U53409 - P.D.C. 2.02.01.09.019 del bilancio del Consiglio regionale, per l'intervento di Ricostruzione dell'Auditorium Nicola Calipari e delle aree di pertinenza della sede del Consiglio regionale;
 - con determinazione n. 187 del 6 marzo 2023 si è proceduto a far gravare sul bilancio del Consiglio regionale 2023-2025, la somma complessiva di euro 990.906,97 (novecentonovantamilanovecentosei/97) IVA e cassa di previdenza inclusi, che trova la necessaria copertura finanziaria nella somma già impegnata con la sopra citata determinazione n. 758 del 21 dicembre 2022, quale importo totale dei corrispettivi professionali, per come in premessa specificati per le singole fasi di progettazione, determinati in conformità al D.M. 17 giugno 2016 per l'affidamento dei servizi posti a base del concorso, da imputare sulla Missione 01 Programma 06 Titolo 02 Macro 202 Capitolo U53409 - P.D.C. 2.02.01.09.019 del bilancio del Consiglio regionale;
 - si conferma, quale corrispettivo dovuto per l'integrazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi dell'allegato I.13 del d.lgs. n. 36/2023 e del D.M. 17 giugno 2016, l'importo impegnato con la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023 per la redazione del progetto definitivo pari a complessivi euro 357.909,21 (trecentocinquantesette milanovecentonove/21) di cui euro 282.084,81 (duecentottantaduemilaottantaquattro/81) per il servizio, già ribassato del 25%, euro 11.283,39 (undicimiladuecentottantatre/39) per la cassa di previdenza ed euro 64.541,00 (sessantaquattromilacinquecentoquarantuno/00) per IVA;
 - si conferma, altresì, quale corrispettivo dovuto per la redazione del progetto esecutivo l'importo impegnato con la determinazione n. 626 del 31 ottobre 2023 pari a euro 251.796,80

(duecentocinquantunomilasettecentonovantasei/80) di cui euro 198.452,71
(centonovantottomilaquattrocentocinquantadue/71) per il servizio, euro 7.938,11
(settemilanovecentotrettotto/11) per la cassa di previdenza ed euro 45.405,98
(quarantacinquemilaquattrocentocinque/98) per IVA;

- di autorizzare il RUP a stipulare il contratto in favore del concorrente primo classificato Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. con sede legale in Roma Lungotevere delle Navi 19 - C.F. 08177840587 e P.IVA 01980341000, per la redazione dell'integrazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo per la realizzazione della ricostruzione dell'Auditorium Nicola Calipari e delle aree di pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria;
- di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale, per le motivazioni indicate in premessa;
- di dare atto di aver acquisito per la procedura negoziata il CIG: A0254E85F8;
- di demandare al RUP l'adempimento degli obblighi inerenti alle comunicazioni del presente provvedimento di cui all'art. 76, d.lgs. 50/2016;
- di trasmettere copia del presente provvedimento:
 - al Dirigente dell'Area Gestione;
 - al Direttore Generale;
 - al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
 - al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza;
 - a Speri Società di Ingegneria e Architettura S.p.A. con sede legale in Roma Lungotevere delle Navi 19 - C.F. 08177840587 e P.IVA 01980341000 per opportuna conoscenza, esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: garestudiosperi@pec.it.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U. della Regione Calabria.

II RUP

arch. Elisabetta Schiava

IL DIRIGENTE

arch. Gianmarco Plastino